

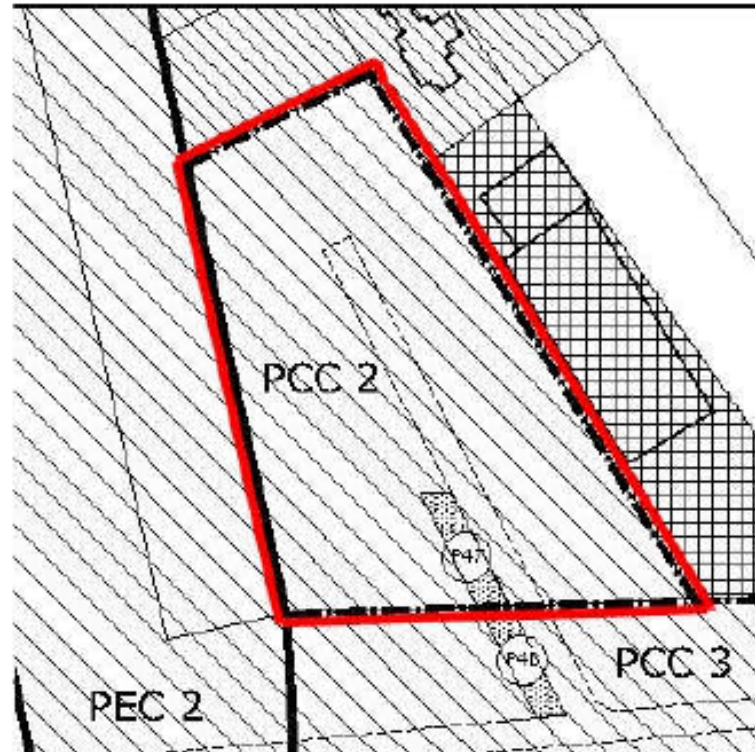
[illegible]

Comune di Segrate Novara - Variante Strutturale 2005

N.T.A.

SCHEDA PCC 2 (area oggetto di variante n.18)

INDIVIDUAZIONE PLANIMETRICA:



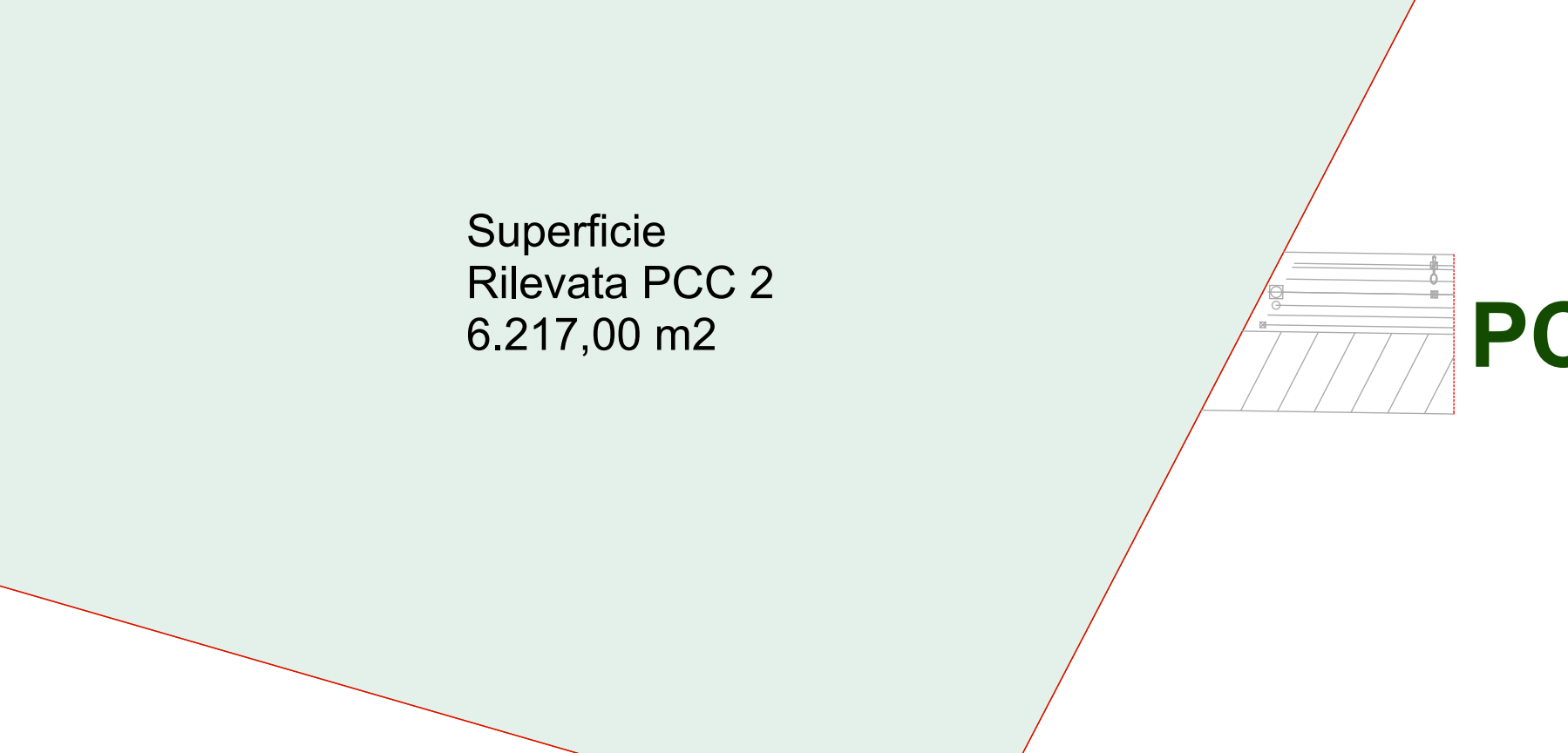
MODALITA' DI INTERVENTO: PCC

PARAMETRI:

St =	6.000 mq
Sf=	5.352 mq
If =	1.00 mc/mq
Ds =	6,00 mt
Standards =	150 mq (ml 25,00 x 6,00 ml) per area di parcheggio da cedere al Comune da collocarsi in fregio alla nuova viabilità.

Standards  
Monetizzabili =  
Obbligo a realizzare  
collegamenti viari  
e ciclo-pedonali =

Strada di penetrazione al lotto da cedere al Comune 498mq.



Superficie  
Rilevata PCC 2  
6.217,00 m<sup>2</sup>

PCC 3

Superfície  
Fundiária PCC 2  
5.317,90 m²

**PCC 3**

**PCC 3**

**Rotonda**  
749,10 m²

**Strada**  
749,10 m²

**Parcheggi**  
150,00 m²

**Lotto 1**  
782,02 m²

**Lotto 2**  
687,68 m²

**Lotto 3**  
526,78 m²

**Lotto 4**  
680,74 m²

**Lotto 5**  
637,86 m²

**Lotto 6**  
654,22 m²

**Lotto 7**  
678,82 m²

**Lotto 8**  
669,78 m²

Lotto	Sup. Fond. mq.	Sup. Cop. Max 40% S.F. mq.	Vol. Max 1 mc./mq. mc.
1	782,02	312,81	782,02
2	687,68	275,07	687,68
3	526,78	210,71	526,78
4	680,74	272,30	680,74
5	637,86	255,14	637,86
6	654,22	261,69	654,22
7	678,82	271,53	678,82
8	669,78	267,91	669,78

Standards Parcheggi : P.R.G.C. mq. 150,00 = Progetto mq. 150,00 - Verificato  
Standards Strade : P.R.G.C. mq. 498,00 < Progetto mq. 749,10 - Verificato

 <b>STUDIO PISONI angelo</b> Via San Pio, 9 - 29000 Casaleggio Novara (PV) - Tel. 0321 839 110 - Fax 0321 839 364 - e-mail: studio.pisoni@libero.it			
<b>Committente</b>	<b>Lamastra Dott. Alfredo</b> <b>Spanò Claudia</b>	Data di emissione 	
<b>Cod. Fisc. / RIVA</b>	<b>LMS LRD 54-L-16 19D70 / SPN CLD 66-BA1 Z1 330</b>	Data di ricevimento 	
<b>Progettista Opere Architettoniche</b>	<b>Pisoni Geometra Giuseppe</b> Iscrizione Albo Professionale Provincia di Novara n° 104		
<b>Cod. Fisc. / RIVA</b>	<b>PSN GPP 42E27 8884/L / 00303630032</b>	Data di fine 	
<b>Progettista Collaboratore</b>	<b>Primo Dott. Ing. Livio</b> Iscrizione Albo Professionale Provincia di Novara n° 630		
<b>Cod. Fisc. / RIVA</b>	<b>PRN LV1 48813 H213K / 00390290039</b>		
<b>Comune Casaleggio Novara</b>			
<b>Progetto</b>	<b>Opere di urbanizzazione per Permesso di Costruire Convenzionato PCC 2</b>		
<b>Disegno</b>	<b>Planimetrie / Rilievo - Catastale - P.R.G.C. - Standard Urbanistico - Distanza dai Confini</b>		
<b>All. N.</b>	<b>LMS. 07.2012</b>	Data <b>17 settembre 2012</b>	